

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia / wynajęcia na terenie miasta poznanii przygotowany w oparciu o wnioski złożone przez wnioskodawców o dzierżawę / najem nw. działek

Miasto Poznań Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że na okres 21 dni tj. od dnia 06.04.2018 r. do 26.04.2018 r. do godz. 15:00 na stronie internetowej www.zzmpoznan.pl na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania www.bip.poznan.pl , w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej przy ul. Strzegomskiej 3 w Poznaniu oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, Pl. Kolegiacki 17 w Poznaniu został wywieszony na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Minimalna wysokość czynszu i termin jego wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje dodatkowe	Podstawa prawna	UWAGI
1	W parku Tadeusza Mazowieckiego w Poznaniu	Obręb Poznań, ark. 33, dz. 5/15 cz. KW: PO1P/00124370/3	4000 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	650,00 zł netto / ryczałt na dzień plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek, płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wdzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: organizacja cyklicznych eventów o charakterze targowym (manufaktura produktów spożywczych oraz sprzedaż wyrobów rzemieślniczych) wraz z działaniami aktywizującymi mieszkańców. Czas trwania dzierżawy: do 30 września 2018 r.	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	Wdzierżawiający przewiduje zwiększenie powierzchni dzierżawy np. pod imprezy widowiskowe typu koncerty na podstawie odrębnej umowy dzierżawy po stawkach stosownych do wykonywanego celu dzierżawy. Na przedmiotową nieruchomość zostanie przeprowadzony przetarg. Wdzierżawiający nie przewiduje zwolnienia z czynszu dzierżawnego w przypadku nie odbycia się eventu.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej ul. Strzegomska 3 w Poznaniu, w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, Pl. Kolegiacki 17 w Poznaniu, na stronie internetowej www.zzzmpoznan.pl, www.bip.poznan.pl oraz informację na temat wykazu w prasie lokalnej. Informacji udziela dział planowania i dokumentacji, pok. 19, tel. 61 860 85 29.

1. Nieruchomości są wdzierżawiane/wynajmowane w oparciu o Uchwałę nr LXI/840/V/2009r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009r. w sprawie *zasad gospodarowania nieruchomością Miasta Poznania ze zmianami oraz Zarządzenie nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części.*
2. Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu obowiązuje do czasu zrównania stawki przetargowej ze stawką bazową wprowadzoną Zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania do wyżej wskazanej uchwały.