



2016-25172

2-192 - DI-PR-WN.713.71.2015.319

Urząd Gminy w Pniewach
wpłynęło/wydano dnia:
09. MAR. 2016
nr
Załącznik
Podpis.....

(kopia
p. Wojt)
S. Wyszynski

Konstancin-Jeziorna, 7 marca 2016 r.

Wg rozdzielnika

Dotyczy: kontynuacja współpracy w sprawie budowy linii 400 kV Kozienice - Ołtarzew

Szanowni Państwo,

W nawiązaniu do dotychczasowych prac w ramach Forum Dialogu w sprawie linii elektroenergetycznej 400 kV Kozienice-Ołtarzew, a także spotkania, które odbyło się 18 lutego 2016 r., zapraszamy Państwa do kontynuowania współpracy.

Mając na względzie Państwa oczekiwania, jakie po spotkaniu w dniu 18 lutego 2016 r. przedstawili Reprezentanci większości gmin oraz stowarzyszeń zaangażowanych w proces dialogu, Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. proponują przejęcie przez naszą Spółkę prowadzenia dalszych prac. Celem tych prac jest przeprowadzenie analizy wielokryterialnej (AWK) wariantów przebiegu trasy linii 400 kV Kozienice-Ołtarzew obejmującej ustalenie z Przedstawicielami gmin i stowarzyszeń listy kryteriów, przypisaniu im wag oraz wykonaniu obliczeń opierając się na metodologii zaprezentowanej podczas spotkania Forum Dialogu w dniu 18.02.2016 r.

W celu sprawnego przeprowadzenia procesu AWK, proponujemy kontynuację prac w postaci utworzenia Grupy Roboczej w skład, której weszłyby:

1. delegacje gmin zaangażowanych w proces komunikacji, składające się z maksymalnie dwóch, wybranych przez władze i mieszkańców gmin osób, reprezentujące interesy gminy, z prawem do jednego głosu w ramach podejmowanych rozstrzygnięć Grupy Roboczej;
2. delegacje stowarzyszeń aktywnie uczestniczących w przebiegu prac AWK, składające się z jednej osoby reprezentującej interesy osób, których stowarzyszenie jest przedstawicielem;
3. delegację Inwestora, tj. PSE S.A.;
4. delegację Wykonawcy.

Przyjęta przez wskazaną powyżej Grupę ostateczna lista kryteriów, a następnie przypisane im wagi pozwolą na przeprowadzenie procesu analizy wielokryterialnej, której wynikiem będzie ustalenie oceny każdego z wariantów przebiegu korytarza linii oraz ich uszeregowanie. W kolejnym kroku, ostateczne wyniki analizy wielokryterialnej, wraz z opisem procesu ich uzyskiwania zostaną przekazane do publicznej wiadomości.

Proponujemy, aby pracami Grupy Roboczej kierował prof. Andrzej Kraszewski z Politechniki Warszawskiej, który przedstawi na pierwszym spotkaniu Grupy szczegółowe zasady obrad i podejmowania decyzji.

Jako miejsce pracy Grupy Roboczej proponujemy Centrum Partnerstwa Społecznego „Dialog” im. Andrzeja Bączkowskiego, przy ulicy ul. Limanowskiego 23 w Warszawie, w następujących terminach:

- 1) **22 marca 2016r., godz. 10:00 – rozpoczęcie** prac Grupy Roboczej i ustalenie listy kryteriów;
- 2) **6 kwietnia 2016r., godz. 10:00 – przypisanie** wag kryteriom uzgodnionym na spotkaniu 22 marca oraz określenie spodziewanego terminu przedstawienia wyników AWK.

Ze względu na uwarunkowania techniczne i logistyczne, prosimy o przesłanie imiennej listy Państwa reprezentantów oddelegowanych do pracy w ramach Grupy Roboczej do dnia 18 marca 2016 r. na wskazany, przez Wykonawcę inwestycji tj. firmę ZUE S.A., adres: Agencja Promocji Inwestycji Sp. z o.o., 03-287 Warszawa, ul. Leona Berensona 32F, e-mail: krzysztof.szymanski@api.org.pl.

Jednocześnie uprzejmie informujemy, że na teren CPS Dialog będą mogły wejść tylko osoby wydelegowane i wcześniej zgłoszone przez wszystkie podmioty uczestniczące w pracach Grupy Roboczej.

W załączeniu do niniejszej propozycji przesyłamy listę kryteriów dotychczas zaproponowanych przez wszystkie uczestniczące instytucje, wraz z informacją o ich autorstwie. Na stronie www.kozienice-oltarzew.pl znajdziecie Państwo wszelkie niezbędne informacje oraz korespondencję pomocne w procesie prac Grupy Roboczej.

Z poważaniem

WICEPREZES ZARZĄDU

Cezary Szwed

Do wiadomości:

Pan Zdzisław Sipiера - Wojewoda Mazowiecki, pl. Bankowy 3/58, 00-095 Warszawa

Pan Adam Struzik - Marszałek Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Załącznik:

Lista propozycji kryteriów wyboru wariantu przebiegu linii 400 kV Kozienice-Ołtarzew

Kopię otrzymują:

1.ZUE S.A., ul. Kazimierza Czapińskiego 3, 30-048 Kraków

2. API Sp. z o.o., ul. Leona Berensona 32F, 03-287 Warszawa

3.PSE Inwestycje S.A.

4.BK

5.DI

Rozdzielnik:

Kozienice

Szanowny Pan
Tomasz Śmietanka
Burmistrz Gminy Kozienice
Urząd Miejski w Kozienicach
ul. Parkowa 5,
26-900 Kozienice

Głowaczów

Szanowny Pan
Józef Małaśnicki
Wójt Gminy Głowaczów
Urząd Gminy Głowaczów
Rynek 35
26-903 Głowaczów

Stromiec

Szanowny Pan
Krzysztof Stykowski
Wójt Gminy Stromiec
ul. Piaski 4
26-804 Stromiec

Białobrzegi

Szanowny Pan
Adam Bolek
Burmistrz
Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach
Pl. Zygmunta Starego 9
26-800 Białobrzegi

Promna

Szanowny Pan
Wojciech Nowak
Wójt Gminy
Urząd Gminy Promna
Promna-Kolonia 5
26-803 Promna

Magnuszew

Szanowny Pan
Marek Drapała
Wójt Gminy Magnuszew
Urząd Gminy Magnuszew
ul. Saperów 24
26-910 Magnuszew

Grabów nad Pilicą

Szanowny Pan
Euzebiusz Strzelczyk
Wójt Gminy Grabów nad Pilicą
Urząd Gminy Grabów nad Pilicą
ul. Kazimierza Pułaskiego 51
26-902 Grabów nad Pilicą

Warka

Szanowny Pan
Dariusz Gizka
Burmistrz Gminy Warka
Urząd Miejski w Warce
Plac Stefana Czarnieckiego 1
05-660 Warka

Chynów

Szanowny Pan
Tadeusz Zakrzewski
Wójt Gminy Chynów
Urząd Gminy w Chynowie
ul. Główna 67,
05-650 Chynów

Jasieniec

Szanowny Pan
Marek Pietrzak
Wójt Gminy Jasieniec
Urząd Gminy Jasieniec
ul. Warecka 42
05 - 604 Jasieniec

Grójec

Szanowny Pan
Jacek Stolarski
Burmistrz Gminy Grójec
Urząd Miasta i Gminy Grójec
ul. Józefa Piłsudskiego 47
05-600 Grójec

Tarczyn

Szanowny Pan
Barbara Galicz
Burmistrz
Urząd Miejski w Tarczynie
ul. Juliana Stępkowskiego 17
05-555 Tarczyn

Pniewy

Szanowny Pan
Wiesław Franciszek Nasiłowski
Wójt Gminy Pniewy
Urząd Gminy Pniewy
Pniewy 2
05-652 Pniewy

Żyrardów

Szanowny Pan
Wojciech Uściński
Prezydent Miasta Żyrardowa
Pl. Jana Pawła II nr 1
96-300 Żyrardów

Żabia Wola

Szanowna Pani

Halina Wawruch
Wójt Gminy Żabia Wola
ul. Główna 3,
96-321 Żabia Wola

Mszczonów
Szanowny Pan
Józef Grzegorz Kurek
Burmistrz Mszczonowa
Urząd Miejski
Plac Piłsudskiego 1,
96-320 Mszczonów

Radziejowice
Szanowna Pani
Urszula Ciężka
Wójt Gminy Radziejowice
Urząd Gminy Radziejowice
ul. Kubickiego 10
96-325 Radziejowice

Jaktorów
Szanowny Pan
Maciej Śliwerski
Wójt Gminy Jaktorów
Urząd Gminy Jaktorów
ul. Warszawska 33
96-313 Jaktorów

Wisłtiki
Szanowny Pan
Franciszek Grzegorz Miastowski
Wójt Gminy
Urząd Gminy w Wisłtiskach
ul. Kościuszki 1
96-315 Wisłtiki

Teresin
Szanowny Pan
Marek Olechowski
Wójt Gminy Teresin
Urząd Gminy Teresin
ul. Zielona 20
96-515 Teresin

Baranów
Szanowny Pan
Andrzej Kolek
Wójt Gminy Baranów
Urząd Gminy w Baranowie
ul. Armii Krajowej 87
96-314 Baranów

Grodzisk Mazowiecki
Szanowny Pan
Grzegorz Benedykciński
Burmistrz Miasta i Gminy Grodzisk Mazowiecki

Urząd Miasta i Gminy w Grodzisku Maz.
ul. T. Kościuszki 32A,
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Błonie

Szanowny Pan
Zenon Reszka
Burmistrz Błonia
Urząd Miasta i Gminy Błonie
ul. Rynek 6
05-870 Błonie

Brwinów

Szanowny Pan
Arkadiusz Kosiński
Burmistrz Gminy Brwinów
Urząd Gminy Brwinów
ul. Grodziska 12
05-840 Brwinów

Ożarów Mazowiecki

Szanowny Pan
Paweł Kanclerz
Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego
Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim
ul. Kolejowa 2
05 - 850 Ożarów Mazowiecki

Stowarzyszenie Zwyczajnie „Przyjazna Wieś”

Tłuste 33 B
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Stowarzyszenie Nasz Dom

ul. Piękna 6
96-314 Baranów

Stowarzyszenie Przewoźników i Transportowców „Grodzisko”

ul. Spokojna 2
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Stowarzyszenie „Dolina Rokitnicy”

Żuków 5c
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Stowarzyszenie „Łąki to także Grodzisk”,

ul. Ziemiańska 23
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Mieszkańcy wsi Lasek, Grzegorzewice, Petrykozy

ul. Świętej Anny 10
96-321 Lasek

Stowarzyszenie „Otwarta Brama”

ul. Szkolna 23
96-321 Osowiec
gmina Żabia Wola

Stowarzyszenie „Trudności Usuwamy Razem”

Kmicica 3
96-313 Jaktorów

Towarzystwo Przyjaciół Jaktorowa,

ul. Wojska Polskiego 40
Chylce-Kolonia
96-313 Jaktorów

Stowarzyszenie „Domus Polonorum”

Tułowice-Dwór
05-088 Brochów

Stowarzyszenie „Razem dla Michrowa”

Michrów 74
05-652 Pniewy

Stowarzyszenie Mazury na Mazowszu

ul. Świętej Anny 15
gmina Żabia Wola
96-321 Lasek

Stowarzyszenie Animatorów Nauki, Kultury i Sztuki „Dziedzictwo”

ul. Brzechwy 50
96-300 Żyrardów

Stowarzyszenie Nasza Mała Ojczyzna

Żołnierzy Grupy Kampinos 27
96-313 Budy Zosine

Komitet Społeczny „Strażnicy Krajobrazu Jaktorowa”

Budy – Grzybek
ul. Potockiego 137
96-313 Jaktorów

Stowarzyszenie SOS

ul. Cegielnia 19
96-315 Wiskitki

Mazowieckie Stowarzyszenie Rozwoju Agroturystyki

Kamionka 13
96-315 Wiskitki

Społeczny Komitet Protestacyjny przeciwko przebiegowi linii Kozienice – Ołtarzew przez teren Gminy Pniewy

Michrów 74
05-652 Pniewy

Stowarzyszenie Mieszkańców Kopanej oraz Miasta i Gminy Tarczyn

Kopana, Ogrodowa 31
05-555 Tarczyn

Kuźnia Inicjatyw „Wiskitkiorg”

Jesionka
ul. Długa 46; 96-315 Wiskitki

Lista propozycji kryteriów wyboru wariantu przebiegu linii 400 kV Kozienice-Oftarzew

Kryteria środowiska społecznego	Autor
Liczba budynków mieszk. w kor. 70 m [n] - przeliczone na liczbę osób	PSE/ZUE/API
Liczba budynków mieszk. w pasie 35-100 m [n] - przeliczone na liczbę osób	
Liczba budynków mieszk. w pasie 100-200 m [n] - przeliczone na liczbę osób	
Liczba budynków mieszk. w pasie 200-400 m [n] - przeliczone na liczbę osób	
Zbliżenia do budynków wpisanych do rejestru zabytków [n]	
Długość przecięcia parków krajobrazowych [km]	
Długość przecięcia OChK [km]	
Liczba i ranga stanowisk archeologicznych (dot. rozmieszczenia słupów),	Burmistrz Grodziska Maz.
kryteria gospodarcze, decydujące o rozwoju społecznym i jakości życia mieszkańców	S.Z. "Przyjazna Wieś"
Ilość sprzeciwów/protestów właścicieli gruntów niezabudowanych, przez które przebiegać będzie planowana linia	Urząd Miejski w Warce
Zbliżenia do budynków wpisanych do rejestru zabytków, podział budynków na kategorie w zależności wartości historycznej oraz stanu obecnego (I, II, III),	Urząd Gminy Wiskitki
Zbliżenia do terenów wpisanych do rejestru zabytków (typu parki) oraz historycznych układów urbanistycznych (typu: zespoły urbanistyczne miast przemysłowych lub układy ruralistyczne) 10 km symetrycznie od osi linii,	
Długość przecięcia parków krajobrazowych oraz długość przecięcia obszarów przeznaczonych do włączenia w obszary parków krajobrazowych (ha)	
Długość istniejących już linii 400kV, 220kV i 110kV na terenach poszczególnych gmin (km).	
Powierzchnia stanowisk archeologicznych, 500m symetrycznie od osi linii (ha),	
Liczba nowo nabytych działek o pow. ok. 1500 - 3000 - 4000 m ² zakupionych przez ludzi spoza gminy bo to świadczy o ich docelowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową lub mieszkaniowo - rekreacyjną,	Komitet Społeczny "Strażnicy Krajobrazu Jaktorowa"
Liczba działek pod mieszkalnictwo - już podzielone grunty na działki,	
Zbliżenia do dóbr kultury,	
Negatywne oddziaływanie w odniesieniu do wartości wizualnej krajobrazu - istotna dominanta widokowa,	
Występowanie obszarów wykorzystywanych turystycznie,	
Występowanie obszarów ochrony archeologicznej.	
Świadomość i wiedza społeczeństwa, że planowano w tym miejscu linię,	
Liczba wydanych warunków zabudowy i pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych w korytarzu o szerokości 70 m. (po 35 m od osi linii),	Urząd Gminy Jaktorów
Liczba wydanych warunków zabudowy i pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych w pasie 35-100 m. po każdej ze stron od osi linii,	
Liczba wydanych warunków zabudowy i pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych w pasie 100-200 m. po każdej ze stron od osi linii	
Liczba wydanych warunków zabudowy i pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych w pasie 200-400 m. po każdej ze stron od osi linii	
Występowanie stanowisk archeologicznych w pasie do 400 m. po każdej stronie od osi linii	

Kryteria środowiska przyrodniczego	Autor
Długość przecięcia obszarów Natura 2000 (OSO+SOO)	PSE/ZUE/API
Długość przecięcia rezerwatów przyrody [km]	
Powierzchnia obszarów wodno-błotnych i bagiennych w korytarzu ≤ 800 m [ha]	
Powierzchnia zbiorników wodnych w korytarzu ≤ 800 m [ha]	
Długość przebiegu linii przez zwykłą strefę ochronną Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu	S.Z. "Przyjazna Wieś"
Długość przebiegu linii przez lokalny system przyrodniczy	Urząd Gminy Wiskitki
Powierzchnia obszarów będących w strefie ujęć wody w szerokości do 1000m od osi linii (ha),	
Ilość wyciętych lasów oraz terenów zielonych dla każdego z wariantów (ha),	
Ilość pomników przyrody w odległości 300m symetrycznie od osi linii	
Liczba gatunków ptaków migrujących w korytarzu o szerokości do 400m po każdej stronie od osi linii /n/,	Urząd Gminy Jaktorów
Liczba gatunków ptaków gniazdujących w korytarzu o szerokości do 400m po każdej stronie od osi linii /n/	
Liczba gatunków zwierząt /płazy, gady, ssaki/ pod ścisłą ochroną gatunkową występująca w korytarzu o szerokości do 400m po każdej stronie od osi /n/,	
Długość przecięcia obszarów objętych ochroną siedliskową roślin. /km/,	
Występowanie obszarów objętych ochroną siedliskową roślin w korytarzu o szerokości do 400m po każdej stronie od osi linii /n/	

Kryteria techniczne i funkcjonalne	Autor
Długość całkowita linii [km]	PSE/ZUE/API
Długość linii przebiegających w korytarzach DK, ekspresowych i autostrad [km]	
Liczba słupów specjalnych [n]	
Bezp. dostaw energii [eksperscka w skali 0-1, gdzie 0 to brak bezpieczeństwa]	
Długość linii przebiegających w korytarzach istniejących linii elektroenergetycznych 220 i 400 kV	Burmistrz Grodziska Maz./Stow.Zw. "Przyjazna Wieś"/Stow. "Dolina Rokitnicy"
Ze względu na długość linii oszacowanie prawdopodobieństwa wystąpienia awarii katastrofalnej lub ataku terrorystycznego	Urząd Gminy Wiskitki
Kolizja z istniejącą i planowaną infrastrukturą,	Komitet Społeczny "Strażnicy Krajobrazu Jaktorowa"
Zapotrzebowanie na energię elektryczną w gminach, w których planowany jest przebieg linii 400 kV.	Urząd Gminy Jaktorów

Kryteria planistyczne	Autor
Długość linii zgodna z obowiązującymi PZP [km]	PSE/ZUE/API
Pow. obszarów plan. pod budownictwo mieszkaniowe w kor. 70 m [m2]	
Pow. obszarów plan. pod budownictwo mieszkaniowe w kor. 35-100 m [ha]	
Pow. obszarów plan. pod budownictwo mieszkaniowe w kor. 100-400 m [ha]	
powierzchnia obszarów planowanych pod budownictwo (mieszkaniowe, usługowe) w korytarzach 70, 100, 400 m w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gmin	Burmistrz Grodziska Maz./S.Z. "Przyjazna Wieś"
Długość linii zgodna z dotychczasowymi dokumentami planistycznymi	S.Z. "Przyjazna Wieś"
Długość linii zgodna z obowiązującymi MPZP oraz zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego poszczególnych gmin (km),	Urząd Gminy Wiskitki

Zgodność wariantu z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego obowiązującego od 29 lipca 2014r	Urząd Gminy Wiskitki
Powierzchnia terenów planowanych pod budownictwo usługowo-produkcyjne w korytarzu do 100m do 500m, symetrycznie od osi linii (ha) Dodatkowo obszary o szczególnym znaczeniu dla rozwoju usług, produkcji i przemysłu -Węzeł Wiskitki	
Ilość odnawialnych źródeł energii elektrycznej (typu wiatraki, fotowoltaika) w odległości do 10km od osi linii oraz obszary na których dopuszcza się umieszczenie odnawialnych źródeł energii (ha).	
Zgodność z Planem Rozwoju Sieci Przesyłowej do 2025r, opracowanym przez PSE S.A	
Odległość linii od istniejących lub planowanych obiektów rekreacji i sportu, symetrycznie 10km od osi linii	
Powierzchnia obszarów przeznaczonych w mpzp pod zabudowę usługową produkcyjną	
Powierzchnia obszarów przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe w aktualnym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w korytarzu o szerokości 70 m. (po 35 m. od osi linii),	Burmistrz Błonia
Powierzchnia obszarów przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe w aktualnym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w korytarzu od 35 do 100 m. symetrycznie od osi linii,	Urząd Gminy Jaktorów
Powierzchnia obszarów przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe w aktualnym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w korytarzu od 35 do 100 m. symetrycznie od osi linii,	
Powierzchnia obszarów przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe w aktualnym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w korytarzu od 100 do 400 m. symetrycznie od osi linii.	

Kryteria ekonomiczno-finansowe	Autor
Koszt budowy linii [MPLN]	PSE/ZUE/API
Koszt odszkod. za wysiedlone budynki mieszk. w kor. 70 m [MPLN]	
Koszt uzyskania służebności przesyłu [MPLN]	
Koszt inwestora związany z przebudową linii istniejących [MPLN]	Stow. "Otwarta Brama"
Dostępność wykonanego obiektu	
Przydatność korytarza do rozbudowy lub modernizacji sieci elektroenergetycznej	Urząd Gminy Wiskitki
Dotychczasowe koszty finansowe przeznaczone na dany wariant (MPLN)	
Koszty eksploatacji linii 400kV (koszty konserwacji, napraw, koszty utraty energii podczas przesyłu, których wzrost jest proporcjonalny do długości linii przesyłowej) oraz oszacowanie ryzyka zakłóceń w przesyśle energii	
Zgodność danego wariantu z przeprowadzonym przetargiem w lutym 2013r na budowę linii 400kV Kozienice-Oftarzew oraz zgodność podpisanej umowy na realizację inwestycji, między PSE S.A. a ZUE i Dalekowod z lutego 2014r.	Komitet Społeczny "Strażnicy Krajobrazu Jaktorowa"
Odszkodowania wynikające z ograniczeń w inwestowaniu na terenach usług i produkcji objętych mpzp	
Koszty odszkodowań wynikające z uzyskanych pozwoleń na budowę na podstawie wydanych decyzji ustalających warunki zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego	
Utrata wartości gruntów odpowiednio w korytarzach w zależności od odległości od linii,	
Koszty, łatwość dojazdu i koszt utrzymania linii,	

Inne kryteria	Autor
Kryterium podstawowe: możliwość realizacji	Komitet Społeczny "Strażnicy Krajobrazu Jaktorowa"
Ilość podmiotów do negocjacji cen - właścicieli czy zarządców gruntów,	
Własność gruntów - publiczna czy prywatna,	
Tempo rozwoju, zwłaszcza mieszkalnictwa w danym terenie oraz towarzyszącej infrastruktury	
Obecny charakter Gminy i kierunki rozwoju, zapisy w obecnym i planowanym studium oraz Miejscowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego Gminy,- główny kierunek rozwoju - mieszkalnictwo	
Powierzchnia terenów pod mieszkalnictwo w stosunku do powierzchni gminy (obecnie i planowana)	
Czy jest to gmina rolnicza, klasa ziemi, czy np. V i VI przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe	
Co stanowi główne źródło dochodu gminy? I jak linia 400 kV wpłynie na zmianę jej przyszłych dochodów z tego źródła	
Liczbę wydanych pozwoleń na budowę i rozpoczętych budów, budynków mieszkalnych / bo na mapach ewidencyjnych budynek nieodebrany nie figuruje - działka jest jako pusta, niezabudowana / a działania i realiacje na różnych etapach budowy zostały już podjęte	