

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Poznań, dnia 14.03.2017 r.

**Miasto Poznań Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że na okres 21 dni tj. od dnia 14.03.2017 r. do 03.04.2017 r. na stronie internetowej [www.zzmpoznan.pl](http://www.zzmpoznan.pl) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania [www.bip.poznan.pl](http://www.bip.poznan.pl) oraz w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej przy ul. Strzegomskiej 3 w Poznaniu został wywieszony na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Minimalna wysokość czynszu i termin jego wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje dodatkowe	Uwagi
1	W parku Jana Pawła II w Poznaniu	Obr. Wilda, ark. 09, dz. 17/23 cz. KW: PO2P/00266945/9	3000 m <sup>2</sup>	Teren zielony będący w trwałym zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej	Plan miejscowy w opracowaniu	350,00 zł netto / dzień plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek plus podatek od nieruchomości. Należny czynsz dzierżawny obliczony według dni wykorzystania terenu (wszystkie niedziele w danym miesiącu) Dzierżawca płacić będzie z góry za dzierżawę nieruchomości w danym miesiącu do 15 – tego dnia	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy. W przypadku zmiany stawek podatku od nieruchomości gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny	Cel dzierżawy: event o charakterze targowym (manufaktura produktów spożywczych) wraz z działaniami aktywizującymi mieszkańców o powierzchni 3000 m <sup>2</sup> . Czas trwania dzierżawy: organizacja cyklicznych eventów odbywała się będzie na czas określony w każdą niedzielę do 1 października 2017 r.. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w media (prądu, wody, gazu, kanalizacji itp.).	Wykaz nieruchomości wywieszona się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej ul. Strzegomska 3. Informacji udziela Oddział Planowania i dokumentacji, pok. 19, tel. 61 860 85 29.

						każdego miesiąca dzierżawy	określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	W przypadku konieczności przeznaczenia nieruchomości na zorganizowanie innej imprezy (np. Juwenalia) na terenie parku Jana Pawła II Dzierżawca zobowiązany będzie w dany dzień imprezy do nie prowadzenia w ten dzień swojej działalności	
--	--	--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--