

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Poznań, dnia 04.07.2016 r.

Miasto Poznań Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że na okres 21 dni tj. od dnia 04.07.2016 r. do 24.07.2016 r. na stronie internetowej www.zzmpoznan.pl na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania www.bip.poznan.pl oraz w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej przy ul. Strzegomskiej 3 w Poznaniu został wywieszony na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie według księgi wieczystej oraz ewidencji i gruntów | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia | Zasady aktualizacji czynszu | Informacje dodatkowe | Uwagi |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | w parku Wieniawskiego w Poznaniu przy ul. H. Wieniawskiego oraz A. Fredry | obręb Poznań, ark. 23, dz. 2/6 cz. PO1P/001 16162/3 | Teren zielony będący w trwałym zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej o powierzchni dzierżawy 20 m ² | Brak planu | 317,80 zł netto/rok plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek, płatny do 31 stycznia każdego roku dzierżawy | W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy. W przypadku zmiany stawek podatku od nieruchomości gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy. | Cel dzierżawy: urządzenie przesyłowe – kabel elektryczny o długości 20mb Czas trwania dzierżawy: do czasu ustanowienia służebności przesyłu | Wykaz nieruchomości wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej ul. Strzegomska 3. Informacji udziela Oddział Planowania i dokumentacji, pok. 19, tel. 61 860 85 29. |

| | | | | | | | | |
|---|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | w parku Wieniawskiego w Poznaniu przy ul. H. Wieniawskiego oraz A. Fredry | obręb Poznań, ark. 23, dz. 2/6 cz. PO1P/001 16162/3 | Teren zielony będący w trwałym zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej o powierzchni dzierżawy 22 m ² | Brak planu | 349,58 zł netto/rok plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek, płatny do 31 stycznia każdego roku dzierżawy | <p>W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.</p> <p>W przypadku zmiany stawek podatku od nieruchomości gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.</p> | Cel dzierżawy: urządzenie przesyłowe – kabel elektryczny o długości 22mb Czas trwania dzierżawy: do czasu ustanowienia służebności przesyłu | Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej ul. Strzegomska 3. Informacji udziela Oddział Planowania i dokumentacji, pok. 19, tel. 61 860 85 29. |
| 3 | przy ul. Na Stoku w Poznaniu | obręb Winiary, ark. 28, dz.25/4 cz. PO1P/00 162880/9 | Teren zielony o powierzchni dzierżawy 1 m ² | Brak planu | 120,00 zł netto / rok plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek, płatny rocznie do 31-go stycznia każdego roku dzierżawy | W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy. | Cel dzierżawy: skrzynka pocztowa o powierzchni 1m ² Czas trwania dzierżawy: 3 lata | Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej ul. Strzegomska 3. Informacji udziela Oddział Planowania i dokumentacji, pok. 19, tel. 61 860 85 29. |